

Собрание депутатов Емешевского сельского поселения
Горномарийского муниципального района Республики Марий Эл

РЕШЕНИЕ №26

VI внеочередная сессия
V созыв

с. Емешево
от 20.02.2025 г.

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Емешевского сельского поселения № 81 от 03.08.2021 г. «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Емешевского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов»

В соответствии с изменениями в Правила определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы, за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации, Собрание депутатов Емешевского сельского поселения решило:

1. В решение Собрания депутатов Емешевского сельского поселения № 81 от 03.08.2021 г. «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Емешевского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов» внести следующие изменения:

1) в пункте 8 Порядка слово «Правительством» заменить словами «Министерством государственного имущества».

2) пункт 11 Порядка изложить в новой редакции:

«12. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

- в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;
- в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. N 380 "Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл "О

регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл", но не более чем на 10 лет.».

3) в абзаце 2 пункта 14 Порядка слово «Правительством» заменить словами «Министерством государственного имущества».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Емешевского
сельского поселения



 Л.В. Куприяшкина