

Ял шотан Унчо илемын  
депутатше-влакын Погынжо



425127, Морко район,  
Унчо ял, Т. Ефремов урем, 39,  
тел (83635) 9-43-45

Собрание депутатов  
Шоруньжинского сельского  
поселения

425127, Моркинский район,  
с. Шоруньжа, ул. Т. Ефремова, д. 39,  
тел(83635)9-43-45

## РЕШЕНИЕ

### Собрания депутатов муниципального образования Шоруньжинского сельского поселения

№ 25

от 26 декабря 2024 года

пятого созыва

О внесении изменения в Порядок  
определения размера арендной платы за земельные участки,  
находящиеся в собственности Шоруньжинского сельского поселения и  
предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением  
Собрания депутатов Шоруньжинского сельского поселения  
от 24.09.2021 года № 83

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Марий Эл от 18 января 2021 г. № 9 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Республики Марий Эл», Уставом Шоруньжинского сельского поселения, Собрание депутатов Шоруньжинского сельского поселения решило:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Шоруньжинского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов Шоруньжинского сельского поселения от 24 сентября 2021 года № 83 (далее - Порядок), следующие изменения.

1.1 пункт 9 изложить в следующей редакции: При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. N 380 "Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или

коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл "О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл", но не более чем на 10 лет.

2. Шоруньжинской сельской администрации опубликовать настоящее решение на официальном сайте Шоруньжинской сельской администрации по адресу: <https://mari-el.gov.ru/municipality/morki/shorunga/>

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава  
Шоруньжинского сельского поселения



А.С. Григорьев