

**МАРИ ЭЛ РЕСПУБЛИК
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛ РАЙОН
МАРИ-БИЛЯМОР ЯЛ
ШОТАН ИЛЕМ
ДЕПУТАТЫН ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МАРИ-БИЛЯМОРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

пятого созыва

**IV (очередная) сессия
От 25 декабря 2024 года**

№ 28

О ставке арендной платы за нежилые помещения на 2025 год

В соответствии с Положением о порядке учета и предоставления в аренду объектов нежилого фонда муниципального образования «Мари-Биляморское сельское поселение», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Мари-Биляморское сельское поселение» от 20.10.2005 года № 99, в целях пополнения доходной части бюджета Мари-Биляморского сельского поселения, руководствуясь Уставом Мари-Биляморского сельского поселения, Собрание депутатов Мари-Биляморского сельского поселения р е ш и л о:

1. Установить с 01 января 2025 года базовую ставку арендной платы за один квадратный метр нежилой площади:

- в случаях, предусмотренных частями 1, 3, 3.1, 3.2 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - в размере 200 рублей;

- в случае, предусмотренной частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», льготные ставки арендной платы в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства – в размере 950 рублей;

- в случаях – проведения торгов на право заключения договоров аренды имущества начальная цена годовой арендной платы устанавливается на основании отчета о рыночной стоимости годовой арендной платы, определенной

независимым оценщиком в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение и разместить на официальном сайте Мари-Турекского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрании депутатов по бюджету, финансово контрольной деятельности и экономическому развитию.

Глава Мари-Биляморского
сельского поселения



Е.Л. Минина