

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

27 апреля 2024 года

№ 42-2

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Большепаратского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов от 24.06.2021 № 15-3

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17.11.2023 № 579 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Марий Эл от 7 июля 2015 г. № 375»

Собрание депутатов Большепаратского сельского поселения **РЕШИЛО:**

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Большепаратского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов от 24.06.2021 № 15-3, следующие изменения:

- пункт 11 Порядка изложить в следующей редакции:

«11. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

- в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

- в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 1 июля 2015 г. № 380 «Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», но не более чем на 10 лет.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Большепаратского сельского поселения

В.Ф.Кудрявцев

