

Собрание депутатов Еласовского сельского поселения

РЕШЕНИЕ № 92

XXII сессия
IV созыв

с. Еласы
от 15.09.2026 года

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом с 1 октября 2026 года по Еласовскому сельскому поселению

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ Собрание депутатов Еласовского сельского поселения р е ш и л о:

1. Установить и ввести в действие с 1 октября 2026 года плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, не принявших решение о способе управления многоквартирным домом, собственников жилых помещений, которые приняли решение о способе управления, но не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения:

- управление жилищным фондом – 5,02 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт жилого здания – 4,60 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей – 4,07 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных электрических сетей – 1,97 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления – 2,07 руб. (без НДС) за 1 кв.м. общей площади жилого помещения;

- техническое обслуживание вентиляционных каналов, дымоходов – 0,52 руб. (без НДС) за 1 кв. м. общей площади;

- плата за наем для неприватизированного муниципального жилого фонда за 1 кв.м. общей площади (без НДС):

- благоустроенный жилой фонд – 3,93 руб.;

- частично-благоустроенный жилой фонд – 3,73 руб.;

- неблагоустроенный жилой фонд – 3,60 руб.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2026 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и платежам.

Глава Еласовского
сельского поселения



Э.И.Яшканов