



**«КОЗЬМОДЕМЬЯНСК
ХАЛА» ХАЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КОЗЬМОДЕМЬЯНСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 декабря 2024 г. № 520

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации администрация городского округа «Город Козьмодемьянск» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению.

2. При установлении размера платы за содержание жилых помещений на общем собрании собственников помещений в размере, отличном от указанного в приложении к настоящему постановлению, размер платы для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда устанавливается в соответствии с решением общего собрания собственников помещений.

3. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа «Город Козьмодемьянск» от 18 января 2024 г. № 14 «Об установлении платы за содержание жилого помещения».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр города Козьмодемьянска

М.Козлов

Приложение

к постановлению администрации городского округа "Город Козьмодемьянск"

от ____ декабря 2024 г. № ____

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципальной жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

		Адрес			
1	2	3	4	5	6
1	2 микрорайон	2	2,90	0,60	1,89
2	2 микрорайон	7	2,90	0,60	1,89
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов)					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, водоотведения					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания тепловых пунктов, систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения)					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов					
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества					
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома (придомовая территория)					
Санитарное содержание подъезда					
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах, выполнение заявок населения					
Организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги					
Текущий ремонт общего имущества					
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания общедомовых систем					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	2 микрорайон	11	2,90	0,60	1,89	1,21	0,82	0,333		0,17	4,60			1,30	2,15	16,64	
4	2 микрорайон	15	2,78	0,40	1,87	1,21	0,82	0,333		0,28	4,23	3,59		1,30	2,14	10,00	
5	2 микрорайон	17	2,90	0,60	1,87	1,21	0,82	0,333		0,19	4,53	3,60		1,30	2,14	6,78	
6	2 микрорайон	18	2,85	0,60	1,87	1,21	0,82	0,333		0,31	3,74			1,30	8,12	8,83	
7	2 микрорайон	20	2,85	0,33	1,21	1,89	0,82	0,333		0,18	4,69			1,30	2,14	4,22	
8	2 микрорайон	23	2,86	1,18	1,27	1,21	0,82	0,333		0,26	3,84			1,30	2,14	16,42	
9	2 микрорайон	25	2,85	0,32	1,21	1,87	0,82	0,333		0,19	3,94			1,30	8,12	9,93	
10	2 микрорайон	30	2,85	0,32	1,21	1,87	0,82	0,333	7,49	0,12	3,01	2,26		1,30	2,42	9,78	
11	2 микрорайон	31	2,85	0,31	1,20	1,87	0,82	0,333		0,18	3,54			1,30	2,14	6,71	
12	2 микрорайон	34	2,85	0,31	1,87	1,20	0,82	0,333	7,49	0,19	3,52	2,63	0,17	1,30	8,12	5,63	
13	3 микрорайон	3	2,73	0,39	1,87	1,21	0,82	0,333		0,11	3,30	3,65		1,30	2,14	10,43	
14	3 микрорайон	6	2,90	0,33	1,87	1,21	0,82	0,333		0,21	5,23	3,74		1,30	2,42	7,82	
15	3 микрорайон	15	2,73	0,60	1,21	1,87	0,82	0,333	7,49	0,19	2,70			1,30	2,14	10,00	
16	3 микрорайон	16	1,00	0,60	1,89	1,21	0,82	0,333	6,97	0,18	6,95	4,33		1,30	2,14	5,00	5,77
17	3 микрорайон	17	2,85	0,29	1,87	1,20	0,82	0,333		0,14	3,75	2,18		1,30	8,12	5,63	
18	3 микрорайон	18	2,90	0,60	1,89	1,21	0,82	0,333		0,18	4,07			1,30	2,14	9,57	
19	3 микрорайон	21	2,85	0,30	1,87	1,21	0,82	0,333		0,28	4,30	3,99	0,16	1,30	8,12	9,13	
20	3 микрорайон	23		0,37	0,84	1,32	1,26	0,310			2,40				3,50	2,92	
21	8 марта	15В	2,85	0,45	1,87	1,21	0,82	0,333		0,31	4,11	3,73		1,30	2,93	10,85	
22	Б. Космонавтов	3	2,85	0,34	1,87	1,21	0,82	0,333		0,30	2,58	3,36	0,18	1,30	8,12	13,03	
23	Б. Космонавтов	10	2,85	0,33	1,21	1,83	0,82	0,333		0,21	4,52			1,30	2,00	8,44	
24	Б. Космонавтов	12	2,90	0,60	1,89	1,21	0,82	0,333		0,17	4,52			1,30	2,14	8,22	
25	Б. Космонавтов	7 А	2,90	0,60	1,27	1,21	0,82	0,333		0,14	4,94	3,16		1,30	2,14	8,96	
26	Гагарина	9	2,85	0,60	1,87	1,21	0,82	0,333	7,49	0,19	4,64	3,00		1,30	7,34	10,05	
27	Гагарина	18	3,10	0,60	1,27	1,21	0,82	0,333			6,89			1,30	2,00	14,04	
28	Гагарина	19	2,85	0,52	1,87	1,20	0,82	0,333	7,49	0,41	2,61	5,10	0,16	1,30	8,12	6,49	
29	Гагарина	21	2,85	0,41	1,21	1,87	0,82			0,57	6,13	4,22	0,16	1,30	7,33	8,44	
30	Гагарина	23	3,16	0,60	1,21		0,82	0,333						1,30	2,00	13,32	
31	Гагарина	36	3,14	0,40	1,21	1,35	0,82	0,333						1,30	2,00	4,22	
32	Гагарина	48	2,86	0,57	1,20	1,33	0,82	0,333						1,30	2,00	7,04	
33	Гагарина	63	4,18	1,38	1,21	1,33	0,82	0,333		1,33				1,30	2,00	10,74	
34	Гагарина	25А	1,06	0,50	2,00	1,63	1,55				10,00	7,65		0,90	4,46	47,64	
35	Гагарина	38 А	2,85	1,49	1,20	1,87	0,82	0,333		0,31	3,76	3,65	0,17	1,30	8,12	7,92	
36	Кв.Маслозавода	3	2,90	0,30	1,27	1,21	0,82			0,16	5,14			1,30	2,14	8,96	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
37	Комсомольская	24	2,85	1,37	1,21	1,83	0,82	0,333		0,38	4,70		0,16	1,30	7,33	10,77	
38	Комсомольская	28	2,90	0,60	1,87	1,21	0,82	0,333		0,49	5,95			1,30	8,12	10,22	
39	Комсомольская	30	2,85	0,60	1,87	1,21	0,82	0,333		0,27	4,29	3,31		1,30	8,12	5,75	
40	Комсомольская	28Б	2,85	0,32	1,87	1,21	0,82	0,333		0,18	3,56			1,30	2,93	18,50	
41	Лихачева	18	1,00	0,50	2,56	1,45	1,36	0,310			0,50				3,50	3,62	
42	Лихачева	27	4,42	0,60	1,27	1,21	1,22							1,30	2,00	9,59	
43	Лихачева	38	3,02	0,29	0,78	1,15	0,51	0,333		0,78			0,10	0,81	1,25	4,00	
44	Михайлова	8	4,23				0,82							1,30	2,00	6,84	
45	Пионерская	8Г	2,86	0,68	1,21		0,82	0,333						1,30	2,00	7,04	
46	Правды	25 А	4,29		1,27	1,33	0,82							1,30	2,00	7,85	
47	Пролетарская	25	2,90	1,25	1,27	1,21	0,82	0,333		0,43				1,30	2,00	12,02	
48	Промышленная	8	2,85	1,08	0,67	1,33	0,82	0,333						1,30	2,00	1,41	
49	Промышленная	13 В	2,83	1,06	1,22		0,82	0,333		1,15				1,30	2,00	2,81	
50	Промышленная	20	3,74	0,38		1,33	0,82							1,30	2,00	4,22	
51	Промышленная	22	4,31	1,37	1,27	1,37	0,82	0,333		0,85				1,30	2,00	13,69	
52	Промышленная	24	4,31	1,37	1,27	1,37	0,82	0,333		0,85				1,30	2,00	20,00	
53	Промышленная	26	4,30	1,37	1,27	1,37	0,82	0,333		0,85				1,30	2,00	13,69	
54	Промышленная	44	4,16	0,62	1,27	1,37	0,82	0,333		0,82				1,30	2,00	21,32	
55	Промышленная	46	2,85	0,20	1,27	1,21	0,82			0,39	5,35	4,29		1,30	8,12	19,93	
56	Промышленная	48	4,16	0,82	1,27	1,21	0,82	0,333		0,29	4,54			1,30	2,00	8,00	
57	Промышленная	60	4,18		1,21	1,37	0,82	0,333						1,30	2,00	11,48	
58	Промышленная	30 А	2,85	0,46	1,21	1,35	0,82			0,43	4,75	4,29		1,30	7,33	12,21	
59	Промышленная	42 А	4,16	0,60	1,27	1,37	0,82	0,333		0,42				1,30	2,00	13,42	
60	Пушкина	3	2,85	1,15	1,16		0,82	0,333						1,30	2,00	8,59	
61	Советская	22	4,14			1,33	0,82							1,30	2,00	13,69	
62	Советская	46	1,06	0,50	2,00	1,63	1,55	0,310			0,25	5,80		0,90	4,61	13,98	
63	Советская	56 Б	4,27	0,60	1,27	1,33	0,82	0,333		1,29				1,30	2,00	6,84	
64	Советская	164	2,91	0,60	1,27	1,85	0,82	0,333		0,90				1,30	2,00	9,57	
65	Строителей	7	2,87		1,21	1,33	0,82	0,333						1,30	2,00	7,04	
66	Строителей	11	3,20	0,43	1,21	1,27	0,82	0,333						1,30	2,00	30,50	
67	Строителей	15	2,85	0,43	1,21	1,33	0,82	0,333						1,30	2,00	4,22	
68	Строителей	17	2,88			1,33	0,82	0,333						1,30	2,00		
69	Строителей	33	3,40	0,60	1,27	1,21	0,82	0,333						1,30	2,00	10	
70	Строителей	35	1,06	0,50	1,30	1,33	1,26	0,310						0,87	4,06	11,66	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
71	Строителей	37	2,93	0,60	1,27	1,21	0,82	0,333						1,30	2,00	4,34	
72	Строителей	39	2,86	0,54	1,21	1,33	0,82	0,333		0,42				1,30	2,00	4,22	
73	Учебная	1	4,10	0,60	1,37	1,87	0,82	0,333		0,40	7,54	3,86		1,30	2,00	5,25	
74	Чехова	27	4,50	0,60	1,27	1,33	0,82	0,333		0,67				1,30	2,00	16,11	
75	Энергетическая	1В	4,32	0,60	1,20	1,33	0,82	0,333						1,30	2,00	8,48	
76	Энергетическая	24	3,73	0,41	1,27	1,21	0,82							1,30	2,00	8,00	
77	Юбилейная	1	2,85	0,37	1,87	1,21	0,82	0,333		0,24	3,93	3,64		1,30	8,12	10,74	
78	Юбилейная	3	2,90	0,60	1,89	1,21	0,82	0,333		0,18	3,68	3,48		1,30	2,14	6,84	
79	Юбилейная	3А	2,90	0,60	1,89	1,21	0,82	0,333		0,16	4,33	3,83		1,30	2,14	10,22	
80	Юбилейная	5	2,85	0,33	1,87	1,21	0,82	0,333		0,33	3,07	3,70		1,30	8,12	5,22	