

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
МАРИ-ТУРЕК МУНИЦИПАЛ
РАЙОНЫСО КОСОЛАПОВО ЯЛ
ШОТАН ИЛЕМ ДЕПУТАТ-
ВЛАКЫН ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КОСОЛАПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

пятого созыва

III бюджетная сессия

от 24 декабря 2024 года № 26

О ставке арендной платы за нежилые помещения на 2025 год

В соответствии с Положением о порядке учета и предоставления в аренду объектов нежилого фонда Косолаповского сельского поселения, утвержденным решением Собрании депутатов муниципального образования «Косолаповское сельское поселение» от 11.01.2011 года № 111, в целях пополнения доходной части бюджета Косолаповского сельского поселения, руководствуясь Уставом Косолаповского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Косолаповского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл р е ш и л о:

1. Установить с 01 января 2025 года базовую ставку арендной платы за один квадратный метр нежилой площади:

- в случаях, предусмотренных частями 1, 3, 3.1, 3.2 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - в размере 200 рублей;

- в случае, предусмотренной частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», льготные ставки арендной платы в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства – в размере 950 рублей;

- в случаях – проведения торгов на право заключения договоров аренды имущества начальная цена годовой арендной платы устанавливается на основании отчета о рыночной стоимости годовой арендной платы, определенной независимым оценщиком в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Мари-Турекского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по бюджету, финансово-контрольной деятельности и экономическому развитию.

Глава Косолаповского
сельского поселения



Ю.А. Зайцев