

**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ОРШАНКЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНЫН КУГУНУР ЯЛ
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ**

**ВЕЛИКОПОЛЬСКАЯ СЕЛЬСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ОРШАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 июня 2025 г. № 43

Об утверждении Порядка возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого Великопольской сельской администрацией Оршанского муниципального района Республики Марий Эл заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 г. № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений», Великопольская сельская администрация Оршанского муниципального района Республики Марий Эл

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок возмещения затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого Великопольской сельской администрацией Оршанского муниципального района Республики Марий Эл заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее соответственно – Порядок, субсидия).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2025 года.

Исполняющий обязанности главы
Великопольской сельской администрации

Л.В. Поздеева



Утвержден
Постановлением Великопольской
сельской администрации

от 27 июня 2025 г. № 43

**Об утверждении Порядка возмещения затрат,
частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»,
понесенных организацией, реализующей проект, в рамках
осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого
Великопольской сельской администрацией Оршанского
муниципального района Республики Марий Эл
заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок предоставления субсидии на возмещение из бюджета Великопольской сельской администрации Оршанского муниципального района Республики Марий Эл затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее Федеральный закон №69-ФЗ), понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого Великопольской сельской администрацией Оршанского муниципального района Республики Марий Эл заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее соответственно – Порядок, соглашение, субсидия), в том числе определения объема возмещения затрат.

В настоящем Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом № 69-ФЗ и Правилами возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого Великопольской сельской администрацией Оршанского муниципального района Республики Марий Эл заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее – Правила), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 года № 1599 «О порядке возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках реализации проекта, в

отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 1599).

2. Целью предоставления субсидий является поддержка инвестиционных проектов (далее - проект), предусмотренная статьей 15 Федерального закона №69-ФЗ, осуществляемая в рамках соглашений о защите и поощрении капиталовложений, предусматривающая возмещение организациям, реализующим проекты, следующих затрат:

на создание объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности Великопольского сельского поселения Оршанского муниципального района Республики Марий Эл или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям) (далее - создание объектов инфраструктуры).

3. Получателем субсидии является организация, реализующая проект и ранее заключившая с Великопольской сельской администрацией Оршанского муниципального района Республики Марий Эл (далее- Администрация) соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Великопольского сельского поселения Оршанского муниципального района Республики Марий Эл на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до Администрации, как главного распорядителя средств бюджета Великопольского сельского поселения Оршанского муниципального района Республики Марий Эл на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Затраты организации в соответствии с настоящим Порядком не возмещаются в случае, если:

- затраты уже возмещены организации, реализующей проект (взаимозависимым с ней лицам) за счет средств бюджетов других уровней;
- проект реализуется в сфере цифровой экономики, по нему предоставляются меры поддержки в соответствии с национальной программой «Цифровая экономика Российской Федерации».

Размер субсидии подлежит уменьшению в случае, если средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации являются источником финансового обеспечения иных мер поддержки деятельности организации, реализующей проект, а также в случае возмещения причиненного организации, реализующей проект, реального ущерба вследствие применения актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ, без учета особенностей их применения, определенных статьей 12 Федерального закона № 69-ФЗ, в отношении инвестиционного проекта, по которому заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, на объем таких средств.

5. Субсидия предоставляется на основании постановления Администрации о предоставлении субсидии организации, реализующей проект, и заключенного в соответствии с ним соглашения в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом Министерства финансов Республики Марий Эл (далее - соглашение о предоставлении субсидии), которое может содержать дополнительные условия в соответствии с настоящим Порядком и (или) законодательством Российской Федерации.

Соглашение о предоставлении субсидии заключается на срок, равный финансовому году предоставления субсидии, с учетом предельных сроков возмещения затрат, установленных частями 6 - 8 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ.

6. Возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком может осуществляться при реализации проектов, соответствующих условиям, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

II. Условия и порядок предоставления субсидии

7. Основанием отнесения объектов инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, необходимой для реализации проекта, является цель использования и эксплуатации соответствующих объектов инфраструктуры.

К обеспечивающей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является исключительно обеспечение функционирования объекта проекта, обеспечение нового производства товаров (работ, услуг), обеспечение увеличения объемов существующего производства товаров (работ, услуг) и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта).

К сопутствующей инфраструктуре относятся объекты инфраструктуры, целью использования и эксплуатации которых является не только цель, указанная в абзаце втором настоящего пункта, но и использование объекта инфраструктуры в иных целях, в том числе возможность эксплуатации (использования) объекта инфраструктуры неограниченным кругом лиц с учетом свободной мощности, при условии, что указанные объекты соответствуют требованиям пункта 13 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

8. Критериями соответствия объектов инфраструктуры потребностям проекта являются:

- объект инфраструктуры создается полностью или частично для эксплуатации (использования) объекта проекта, и (или) обеспечения нового производства товаров (работ, услуг), и (или) обеспечения нового существующего производства товаров (работ, услуг), и (или) предотвращения (минимизации) негативного влияния на окружающую среду (в зависимости от цели проекта);

- достижение заявленных показателей проекта невозможно без использования объекта инфраструктуры;

- объект инфраструктуры используется работниками организации, реализующей проект, работниками органа (организации), эксплуатирующей (использующей) объект проекта, и (или) членами их семей (в отношении

социальной инфраструктуры).

При подтверждении соответствия объекта инфраструктуры потребностям проекта такой объект инфраструктуры должен соответствовать одному из критериев, установленных абзацами вторым и третьим настоящего пункта. При подтверждении соответствия объекта социальной инфраструктуры потребностям проекта критерии, установленные абзацами вторым и третьим настоящего пункта, могут не применяться.

9. Возмещение затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры осуществляется при условии наличия в договоре (соглашении), указанном в абзаце втором пункта 16 настоящего Порядка, обязательства о передаче и принятии таких объектов в муниципальную собственность или собственность регулируемой организации, за исключением случая, если реконструкции подлежали объекты сопутствующей инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности.

Возмещение затрат на цели, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, осуществляется также в отношении объектов инфраструктуры, создаваемых регулирующими организациями (в том числе включенных в инвестиционные программы регулируемых организаций), финансовое обеспечение создания которых осуществляется полностью за счет средств организации, реализующей проект.

Настоящим Порядком не предусматривается возмещение понесенных организацией, реализующей проект, затрат на организацию временного обеспечения объектов капитального строительства инженерной инфраструктурой.

10. В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора технологического присоединения к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения возмещению подлежат затраты согласно установленным законодательством Российской Федерации

порядке тарифам по подключению (технологическому присоединению) к указанным сетям. В случае отсутствия утвержденных тарифов возмещению подлежат затраты, понесенные организацией, реализующей проект, в соответствии с утвержденным индивидуальным проектом и заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) к указанным сетям.

В случае создания объекта инфраструктуры на основании договора подключения, технологического присоединения, примыкания к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям возмещению подлежат затраты в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание).

11. Субсидия предоставляется на возмещение затрат, факт осуществления которых документально подтвержден, в том числе первичными документами (в том числе актами об осуществлении технологического присоединения, о выполнении технических условий, актами выполненных работ, оказанных услуг, актами приемки объектов или иными предусмотренными законодательством Российской Федерации документами), при условии наличия положительного заключения о

проведении государственной экспертизы, проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов проекта, и (или) объектов инфраструктуры (в случае если отношения по созданию объекта проекта регулируются законодательством о градостроительной деятельности), и при условии наличия заключения о проведении технологического и ценового аудита, выданного экспертными организациями, а также заключения федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, указанного в пункте 7.1 части 9 статьи 15 Федерального закона.

12. В целях возмещения затрат в соответствии с настоящим Порядком организацией, реализующей проект, привлекаются экспертные организации для проведения технологического и ценового аудита. Предметом технологического и ценового аудита являются с учетом экономической целесообразности:

- оценка обоснования выбора основных архитектурных, конструктивных, технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом расходов на эксплуатацию (использование) каждого созданного объекта проекта и (или) объекта инфраструктуры, затраты по которым планируется возместить в соответствии с абзацем вторым пункта 2 настоящего Порядка;

- оценка обоснования выбора основного технологического оборудования;

- оценка фактической стоимости каждого созданного объекта проекта, и (или) фактической стоимости каждого созданного объекта инфраструктуры, затраты по которым планируется возместить в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка;

- подтверждение расчета объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона 69-ФЗ, подготовленного организацией, реализующей проект;

- оценка соответствия фактической стоимости каждого созданного объекта проекта, и (или) фактической стоимости каждого созданного объекта инфраструктуры, затраты по которым планируется возместить в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, их сметной стоимости, подтвержденной положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения их сметной стоимости;

- оценка обоснованности отнесения каждого объекта инфраструктуры к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре;

- оценка соответствия каждого объекта инфраструктуры потребностям проекта;

- оценка соответствия объекта инфраструктуры перечню объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком, утверждаемому в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка;

- проверка осуществления расходов, указанных в расчете объема

возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона 69-ФЗ, подготовленном организацией, реализующей проект, с даты принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы или после даты принятия решения об осуществлении проекта.

Экспертная организация привлекается после ввода объектов проекта и (или) объектов инфраструктуры в эксплуатацию, в целях подтверждения фактических затрат, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка.

Срок проведения экспертной организацией технологического и ценового аудита не может превышать 45 рабочих дней с даты начала его проведения.

Экспертная организация несет ответственность за достоверность сведений, включенных в заключение.

13. Период осуществления организацией, реализующей проект, расходов на содержание созданных в результате осуществления капитальных вложений объектов инфраструктуры определяется в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации, предусматривающими несение бремени содержания соответствующего имущества.

14. Процессы проектирования, строительства (реконструкции), ввода в эксплуатацию объектов сопутствующей инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, должны обеспечивать последующую возможность оформить созданный объект инфраструктуры в качестве объекта гражданских прав в целях его передачи соответствующему публично-правовому образованию или регулируемой организации в соответствии с условиями соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Особенности эксплуатации и (или) последующей передачи объектов сопутствующей инфраструктуры в муниципальную собственность или в собственность регулируемой организации, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящим Порядком, устанавливаются договором (соглашением) между организацией, реализующей проект, и соответствующим публично-правовым образованием или регулируемой организацией, в собственность которого (которой) предполагается передача созданного объекта инфраструктуры для дальнейшей эксплуатации.

Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в муниципальную собственность осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи.

15. Предельный объем возмещаемых затрат не может превышать:
а) 50 процентов фактически понесенных организациями, реализующими проект, затрат:

на создание обеспечивающей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям).

б) 100 процентов фактически понесенных организациями, реализующими проект, затрат:

на создание сопутствующей инфраструктуры, необходимой для реализации проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям).

При этом объем возмещения затрат, предоставленный с соблюдением предельных размеров, указанных в подпунктах а) и б) настоящего пункта, а также с учетом положений части 5 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ, не должен превышать нормативы возмещения затрат:

-сметную стоимость создания объектов инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, подтвержденную положительным заключением о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры с учетом прогноза индексов-дефляторов, установленных Министерством экономического развития Российской Федерации на период создания объектов инфраструктуры, в случае возмещения затрат, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Порядка;

-размер платы за технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения по договорам, цена которых установлена соответствующим федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов или исполнительным органом Республики Марий Эл в области государственного регулирования тарифов, или определенный на основании утвержденных такими органами стандартизированных тарифных ставок, а в случае отсутствия утвержденных тарифов - размер платы за технологическое присоединение в соответствии с заключенным договором на подключение (технологическое присоединение) в случае возмещения затрат, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Порядка;

-размер платы за подключение (технологическое присоединение, примыкание) к инфраструктуре субъектов естественных монополий, транспортным сетям в соответствии с заключенными договорами на такое подключение (технологическое присоединение, примыкание) в случае возмещения затрат, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего Порядка.

16. Объем возмещения затрат, указанных в пункте 2 настоящих Правил, подлежащий предоставлению организации, реализующей проект, определяется согласно приложению N 2 к Правилам, утвержденным постановлением Российской Федерации № 1599.

17. Предельный срок, в течение которого возмещаются затраты, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, определяется в соответствии с частями 6 - 8 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ.

18. Администрация не позднее 1 сентября года, предшествующего

году предполагаемой даты предоставления субсидии, рассматривает представленные организацией, реализующей проект, в соответствии с пунктом 19 настоящего Порядка заявление, информацию и документы об объектах, затраты на которые могут быть возмещены в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, и подготавливает письмо о возможности (невозможности) последующего предоставления субсидии.

Администрация вправе продлить срок подготовки письма, указанный в абзаце первом настоящего пункта, до 1 ноября года, предшествующего году предполагаемой даты предоставления субсидии.

19. В целях возмещения затрат организация, реализующая проект, не позднее 3 лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), а также все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы и (или) модернизированы, если проектом предполагается создание объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации или после завершения отдельных этапов реализации проекта, предусмотренных соглашением о защите и поощрении капиталовложений, при соблюдении условий, предусмотренных частями 9 - 11 статьи 15 Федерального закона 69-ФЗ, до 1 апреля года, предшествующего году предоставления субсидии, организация представляет в Администрацию следующие документы:

а) в случае возмещения затрат на создание объектов инфраструктуры, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям):

-заявление о соответствии созданных объектов инфраструктуры потребностям проекта (в свободной форме) с указанием объектов инфраструктуры, затраты на которые планируется возместить, с отнесением их к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре, указанием конечного балансодержателя объекта инфраструктуры, предполагаемой даты начала возмещения затрат, прогнозируемой общей суммы затрат, подлежащих возмещению, с разбивкой затрат на планируемый срок возмещения затрат;

-паспорт объекта инфраструктуры с указанием предполагаемого места расположения, наименования объекта инфраструктуры, площади строящегося (реконструируемого) объекта инфраструктуры, ориентировочной стоимости объекта инфраструктуры, его мощности, календарного плана работ, включаемого в план мероприятия, с указанием сроков ввода в действие основных мощностей (по усмотрению организации, реализующей проект, могут быть указаны иные показатели)

создаваемого объекта инфраструктуры по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.06.2023 № 397 «Об утверждении формы паспорта объекта инфраструктуры, затраты в отношении которого подлежат возмещению в соответствии с Правилами возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ, понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 2020 г. N 1599»;

- расчет объема возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ;

- сведения о сметной стоимости объектов инфраструктуры, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности, положительные заключения о проведении государственной экспертизы проектной документации объектов инфраструктуры и проверки достоверности определения их сметной стоимости, в том числе по каждому объекту инфраструктуры (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ представление документов не требуется);

- положительные заключения о проведении государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- заключение о проведении технологического и ценового аудита, выданное экспертной организацией;

- договоры о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, транспортным сетям с указанием стоимости и сроков выполнения работ (при наличии);

- сведения о прогнозируемом объеме сумм налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной федерального соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией проекта (с разбивкой по видам налогов и обязательных платежей, по годам и по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации на планируемый срок возмещения затрат);

- сведения об объеме ранее возмещенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры, о форме, в которой осуществлялось возмещение таких затрат, а также об объеме ранее возмещенного реального ущерба (с указанием года и размера возмещения, в том числе по каждому объекту инфраструктуры);

- перечень произведенных затрат, в том числе по каждому объекту инфраструктуры;

-копии актов приема-передачи, иных документов, подтверждающих передачу объектов сопутствующей инфраструктуры проекта на баланс балансодержателей, или копии документов, подтверждающих согласие регулируемой организации или публично-правового образования на принятие на баланс объекта сопутствующей инфраструктуры (в применимых случаях) (в случае непредставления такого согласия Администрация запрашивает его самостоятельно);

-в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ - копии документов, подтверждающих нахождение на балансе регулируемой организации созданного объекта инфраструктуры, копии актов о выполненных работах по договорам о технологическом присоединении к сетям электро-, и (или) газо-, и (или) тепло-, и (или) водоснабжения и (или) водоотведения, а также копии платежных документов, подтверждающих оплату выполненных работ, копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск в эксплуатацию энергоустановки (объекта) (при наличии) (в том числе в случае возмещения затрат в отношении объекта инфраструктуры, указанного в абзаце втором пункта 9 настоящего Порядка);

-копия документа федерального органа исполнительной власти в области регулирования тарифов или исполнительных органов Республики Марий Эл в области государственного регулирования тарифов об утверждении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств и объектов электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике (при наличии);

-копии документов, подтверждающих завершение строительства (реконструкции) объекта капитального строительства (линейного объекта), - акты приемки законченного строительством объекта, копия разрешения на ввод в эксплуатацию, выданного уполномоченным органом, копии приказов о вводе в эксплуатацию (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона 69-ФЗ представление документов не требуется);

-копии заключений органов государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства (объекта проекта и объектов инфраструктуры) требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического контроля (надзора) (в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации), копии разрешений уполномоченного органа технического надзора на допуск к эксплуатации энергоустановки (объекта)

(при наличии), копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ по строительству и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, проводимых по включенным в сводный сметный расчет стоимости строительства направлениям расходования, в том числе копии свидетельств о допуске к строительным или проектным работам и лицензии (по объектам, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности) (в случае создания объекта инфраструктуры в соответствии с частью 20 статьи 15 Федерального закона 69-ФЗ представление документов не требуется);

-выписки из Единого государственного реестра недвижимости, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо);

-копии документов, подтверждающих завершение создания объекта инфраструктуры, копии приказов о вводе в эксплуатацию объекта инфраструктуры, копии договоров о закупке товаров, работ и услуг, копии договоров подряда, первичные учетные документы, в том числе бухгалтерские, подтверждающие исполнение указанных договоров и их оплату (платежные поручения), копии документов, подтверждающих фактические затраты организации, реализующей проект, на создание объекта инфраструктуры в части работ, произведенных собственными силами, копии документов, подтверждающих право организации, реализующей проект, а также юридических лиц, выступающих соисполнителями по инвестиционному контракту, на осуществление работ в случае, если на осуществление таких видов деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензируемые виды деятельности, деятельность, для осуществления которой необходимо членство в саморегулируемой организации, и другие) (по объектам, за исключением тех, отношения по созданию которых регулируются законодательством о градостроительной деятельности);

-заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона №69-ФЗ.

б) в случае возмещения затрат при строительстве многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии

территории дополнительно к комплекту документов, представляемых в соответствии с подпунктом а) настоящего пункта, представляются следующие документы:

- договор о комплексном развитии территории;
- документы, подтверждающие право застройщика на земельный участок (участки) (право собственности, аренды, субаренды, постоянное (бессрочное) пользование);
- градостроительный план земельного участка;
- сведения о предельных параметрах разрешенного строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, или решением о комплексном развитии территории;
- проектная декларация в отношении объекта строительства (при наличии);
- сведения о нахождении земельного участка (полностью или частично) в границах зон с особыми условиями использования территорий, а также об имеющихся ограничениях использования земельного участка в связи с его расположением в границах зон с особыми условиями использования территорий;
- сведения о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;
- сведения о красных линиях;
- технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия таких технических условий, а также информация о плате за такое подключение (технологическое присоединение);
- сведения о всех зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости правах на объекты недвижимого имущества, возникшие на основании договоров, в том числе договора участия в долевом строительстве, паенакопления, судебных актов и иных документов, подтверждающих возникновение права на объект недвижимого имущества;
- сведения о средней стоимости строительства 1 кв. метра общей площади в соответствующем субъекте Российской Федерации (рублей);
- сведения о цене реализации организацией, реализующей проект, жилых помещений, нежилых помещений общественного назначения, вспомогательных (хозяйственных) помещений, определенной исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат.

20. Копии документов, указанных в пункте 19 настоящего Порядка, заверяются руководителем и главным бухгалтером (при наличии) организации, реализующей проект, подлинники указанных документов представляются для сверки с представленными копиями.

21. Организация, реализующая проект, должна соответствовать требованиям:

-отсутствие у организации, реализующей проект, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

-отсутствие у организации, реализующей проект, просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед соответствующим публично-правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидий, бюджетных инвестиций (за исключением случаев, установленных соответственно Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом Республики Марий Эл, Администрацией);

-не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении ее не введена процедура банкротства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

-не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (офшорные зоны), в совокупности превышает 25 процентов;

-в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) организации, реализующей проект;

22. Заявление о рассмотрении документов, представленное в соответствии с пунктом 19 настоящего Порядка, регистрируется в Администрации в день его поступления в журнале регистрации заявлений в порядке очередности поступления.

Зарегистрированное заявление может быть отозвано организацией, реализующей проект, в любое время до рассмотрения Комиссией по рассмотрению документов организации, реализующей проект, для последующего предоставления субсидии (далее - Комиссия), на основании заявления об отзыве (в произвольной форме).

При предоставлении заявления о предоставлении субсидии доверенным лицом, указанное лицо предоставляет в установленном федеральным законодательством порядке доверенность с документом, удостоверяющим его личность.

Регистрация заявления с приложенными к нему документами включает в себя регистрационный номер заявления, способ его подачи, наименование организации, реализующей проект, направившего заявление, адрес ее регистрации, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии), дату и время приема заявления.

23. В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления

Администрация запрашивает сведения об организации, реализующей проект, посредством направления межведомственного запроса в заинтересованные органы власти и организации, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, для установления соответствия организации, реализующей проект, требованиям, указанным в пункте 21 настоящего Порядка, а также проводит проверку согласно подпунктов б)-е) пункта 27 Правил.

При поступлении межведомственного запроса заинтересованные органы власти и организации не позднее 10 рабочих дней со дня поступления запроса направляют запрашиваемую информацию.

В случае если по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, указанных в пункте 19 настоящего Порядка, Администрацией установлено, что к такому заявлению не приложен один или несколько необходимых документов (материалов) и (или) допущены технические ошибки при оформлении такого заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, Администрация направляет в организацию, реализующую проект уведомление о выявленных нарушениях (далее - уведомление) с указанием выявленных нарушений. Организация, реализующая проект, в случае устранения выявленных нарушений не позднее 5-го рабочего дня со дня получения уведомления вправе однократно направить уточненные (исправленные) заявление и прилагаемые к нему документы и материалы, указанные в пункте 19 настоящего Порядка, в Администрацию. Повторное рассмотрение указанных заявления и прилагаемых к нему документов и материалов осуществляется Администрацией в течение 35 рабочих дней со дня их поступления.

24. Администрация подготавливает и направляет в организацию, реализующую проект, письмо, указанное в пункте 18 настоящего Порядка, не позднее 1 сентября года, предшествующего году предполагаемой даты предоставления субсидии.

В случае изменения основных условий (в том числе изменения характеристик объекта инфраструктуры и (или) его сметной стоимости) организация, реализующая проект, направляет в Администрацию документы, уточняющие такие основные условия, в срок, установленный пунктом 19 настоящего Порядка.

В случае отказа в предоставлении субсидии в связи с представлением неполного комплекта документов, предусмотренных пунктом 19 настоящего Порядка, организация, реализующая проект, не позднее 1 апреля года, предшествующего году предполагаемой даты предоставления субсидии, вправе повторно подать документы в Администрацию после устранения причин.

25. Администрация на основании представленных организацией, реализующей проект, сведений о прогнозируемом объеме налогов и обязательных платежей, подлежащих уплате в муниципальный бюджет в связи с реализацией проекта, а также на основании результатов мониторинга условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и этапов

реализации проекта в установленном порядке осуществляет внесение предложений об объеме государственной поддержки, подлежащей возмещению в соответствии с настоящим Порядком, при составлении проекта бюджета Оршанского муниципального района Республики Марий Эл на очередной финансовый год и плановый период.

26. Для заключения соглашения о предоставлении субсидии организация, реализующая проект, должна представить заявление о заключении соглашения о предоставлении субсидии в Администрацию не позднее 1 апреля года, в котором планируется предоставление субсидии.

Наряду с указанным заявлением организация, реализующая проект, может представить проект соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Российской Федерации.

Администрация в течение 3 рабочих дней со дня представления организацией, реализующей проект, заявления, указанного в абзаце втором настоящего пункта, направляет запрос в Федеральную налоговую службу о соответствии организации, реализующей проект, требованиям, указанным в пункте 21 настоящего Порядка.

27. Предоставление субсидии организации, реализующей проект, осуществляется в году, следующем за годом обращения организации, реализующей проект, за возмещением затрат. Для предоставления субсидии организация, реализующая проект, заключает соглашение о предоставлении субсидии с Администрацией.

28. Предоставление субсидии осуществляется не позднее 28-го числа 3-го месяца, следующего за предельным сроком подачи заявления о заключении соглашения о предоставлении субсидии, указанного в пункте 26 настоящего Порядка, в размере, определенном с учетом положений пункта 15 настоящего Порядка, не превышающем размера обязательных платежей, уплаченных организацией, реализующей проект, в муниципальный бюджет в связи с реализацией проекта в отчетном финансовом году.

Субсидия предоставляется до истечения срока возмещения затрат или исчерпания объема возмещения затрат (в зависимости от того, какая дата наступит ранее). В случае если в году, следующем за годом предоставления субсидии, на основании сведений об уплаченных организацией, реализующей проект, налогах и иных обязательных платежах в связи с реализацией проекта, в том числе уточненных налоговых и таможенных деклараций, выявлена переплата, организация, реализующая проект, обязана вернуть излишне полученные средства в муниципальный бюджет.

Организация, реализующая проект, ежегодно, не позднее 15 апреля финансового года представляет в Администрацию сведения об использовании (планировании использования) в качестве источника финансирования иных мер поддержки деятельности организации, реализующей проект, исчисленных для уплаты или уплаченных в бюджеты публично-правовых образований, каждое из которых является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, налогов и

обязательных платежей.

29. Субсидия может быть перечислена на счет, открытый организации, реализующей проект, в кредитной организации, если иное не установлено актами Правительства Российской Федерации или соглашением о предоставлении субсидии.

III. Требования к отчетности

30. Организация, реализующая проект, обеспечивает представление отчетности в Администрацию в порядке, по формам и в сроки, устанавливаемыми Администрацией в соглашении о предоставлении субсидии.

31. По запросу Администрации организация, реализующая проект, представляет запрашиваемую информацию в сроки, установленные в запросе.

IV. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение

32. Контроль за соблюдением организацией, реализующей проект, установленных в соответствии с настоящим Порядком порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, осуществляется Администрацией. Органами муниципального финансового контроля осуществляются проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

33. В случае установления по итогам проверок, проведенных Администрацией и органами муниципального финансового контроля, факта нарушения порядка и условий предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком, и соглашением о предоставлении субсидии, администрация и органы муниципального финансового контроля направляют организации, реализующей проект, требование об устранении нарушения с указанием срока их устранения.

34. В случае если требование об устранении нарушения не выполнено в установленный срок, либо нарушение носит неустранимый характер, администрация выдает организации, реализующей проект, требование о возврате денежных средств в размере субсидии, использованной с нарушением.

Организация, реализующая проект, обязана возвратить в течение 20 рабочих дней со дня получения требования о возврате денежных средств в муниципальный бюджет денежные средства в размере субсидии, использованной с нарушениями.

35. В случае неисполнения организацией, реализующей проект, требования о возврате денежных средств со счетов, открытых организации, реализующей проект, в кредитных организациях, с которыми организация, реализующая проект, обязана заключить договоры банковского счета, может осуществляться бесспорное списание средств в размере, не превышающем размера субсидии, использованной с нарушениями.

36. В случае недостижения организацией, реализующей проект,

значения результата предоставления субсидии, установленного соглашением о предоставлении субсидии, Администрация направляет организации, реализующей проект, требование об уплате штрафа в размере, определяемом соглашением о предоставлении субсидии, с указанием срока его исполнения.