

**МАРИЙ ЭЛ
РЕСПУБЛИКЫСЕ
МАРИ-ТУРЕК
МУНИЦИПАЛ РАЙОНЫН
МАРИЕЦ ЯЛ
КУНДЕМЖЫН ДЕПУТАТ
ПОГЫНЖО**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
МАРИЙСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАРИ-ТУРЕКСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

ПУНЧАЛ

РЕШЕНИЕ

Пятый созыв

III (очередная) сессия

от 25 декабря 2024 года № 27

О ставке арендной платы за нежилые помещения на 2025 год

В соответствии с Положением о порядке учета и предоставления в аренду объектов нежилого фонда Марийского сельского поселения, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Марийское сельское поселение» от 25.05.2007 года № 110, в целях пополнения доходной части бюджета Марийского сельского поселения, руководствуясь Уставом Марийского сельского поселения Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл, Собрание депутатов Марийского сельского поселения р е ш и л о:

1. Установить с 01 января 2025 года базовую ставку арендной платы за один квадратный метр нежилой площади:

- в случаях, предусмотренных частями 1, 3, 3.1, 3.2 и 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» - в размере 220 рублей;

- в случае, предусмотренной частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», льготные ставки арендной платы в отношении имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование

на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства – в размере 1045 рублей;

- в случаях – проведения торгов на право заключения договоров аренды имущества начальная цена годовой арендной платы устанавливается на основании отчета о рыночной стоимости годовой арендной платы, определенной независимым оценщиком в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение и разместить на странице Марийского сельского поселения официального сайта Мари-Турекского муниципального района Республики Марий Эл в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании «ВМарийЭл».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрании депутатов по бюджету, финансово-контрольной деятельности и экономическому развитию (Файзрахманова Л.Н.).

Глава Марийского сельского поселения,
Мари-Турекского муниципального района
Республики Марий Эл



И.З.Халитов