

Извещение о возможности предоставления земельного участка гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Куженерская городская администрация информирует о возможности предоставления в аренду гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам следующих земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Лот 1. Земельный участок с кадастровым номером 12:09:0380118:ЗУ1, площадь 26,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), адрес: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Куженерский муниципальный район, пгт Куженер, ул. Советская;

Лот 2. Земельный участок с кадастровым номером 12:09:0380115:ЗУ1, площадь 470,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), адрес: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Куженерский муниципальный район, пгт Куженер, ул. Строителей;

Лот 3. Земельный участок с кадастровым номером 12:09:0050301:ЗУ1, площадь 381,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), адрес: Российская Федерация, Республика Марий Эл, Куженерский муниципальный район, пгт Куженер, ул. Мира;

Лот 4. Земельный участок с кадастровым номером 12:09:0380106:ЗУ1, площадь 1500,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, адрес: Республика Марий Эл, Куженерский район, пгт. Куженер, ул. Солнечная;

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанных земельных участков, имеют право в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды в Куженерскую городскую администрацию (далее - заявления).

Заявления подаются заявителями лично на бумажном носителе по рабочим дням с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район, пгт. Куженер, ул. Ст. Лебедева, д. 20А. Дата окончания приема заявлений – 24 февраля 2025 г.

Ознакомиться со схемой расположения земельных участков можно в сетевом издании «ВмарийЭл» (доменное имя NEWSMARIEL.RU), расположенном по электронному адресу: <https://newsmariel.ru/docs/>, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - на официальном портале Республики Марий Эл, расположенному по адресу: https://mari-el.gov.ru/municipality/kuzhener/adm_gpKuzhener/ и в Куженерской городской администрации по адресу: Республика Марий Эл, Куженерский район, пгт. Куженер, ул. Степана Лебедева, д. 20А, 3 этаж, кабинет главы администрации. Тел.(83637) 9-13-68.

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ

Утверждена

Постановлением Куженерской городской
администрации Куженерского
муниципального района республики Марий
Эл

(наименование документа об утверждении, включая

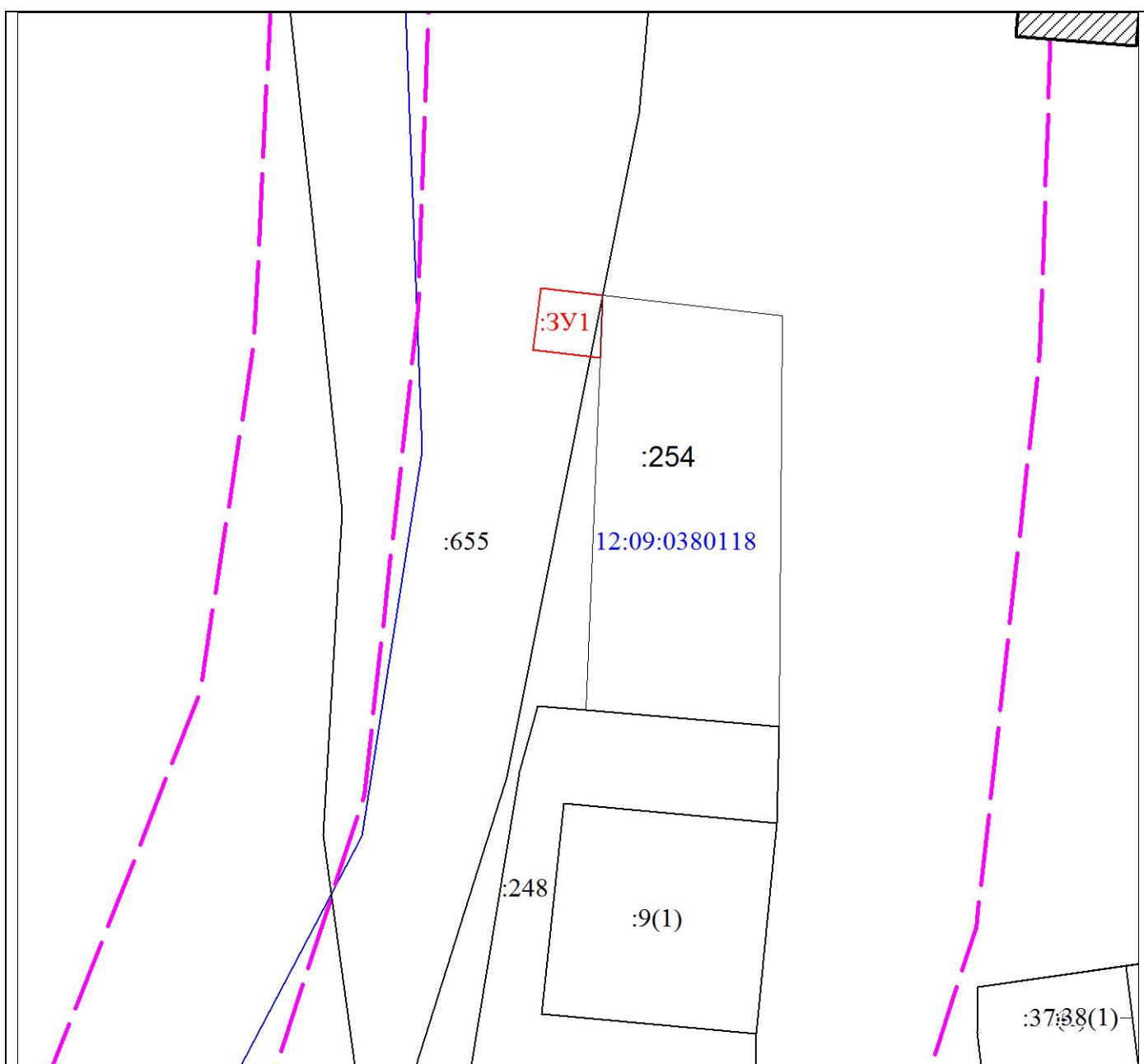
Глава Куженерской городской
администрации Куженерского
муниципального района республики Марий
Эл Антонова М.В.
наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавших соглашение о
перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

СХЕМА
расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>26 м²</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	385146.04	1333404.17
2	385151.01	1333404.75
3	385150.43	1333409.75
4	385145.45	1333409.55
1	385146.04	1333404.17



мск12

Масштаб 1:500

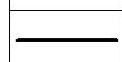
Условные обозначения:



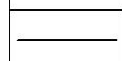
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи вновь образованного земельного участка



Объект капитального строительства



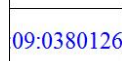
Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ

Утверждена

Постановлением Куженерской городской
администрации Куженерского
муниципального района республики Марий
Эл

(наименование документа об утверждении, включая

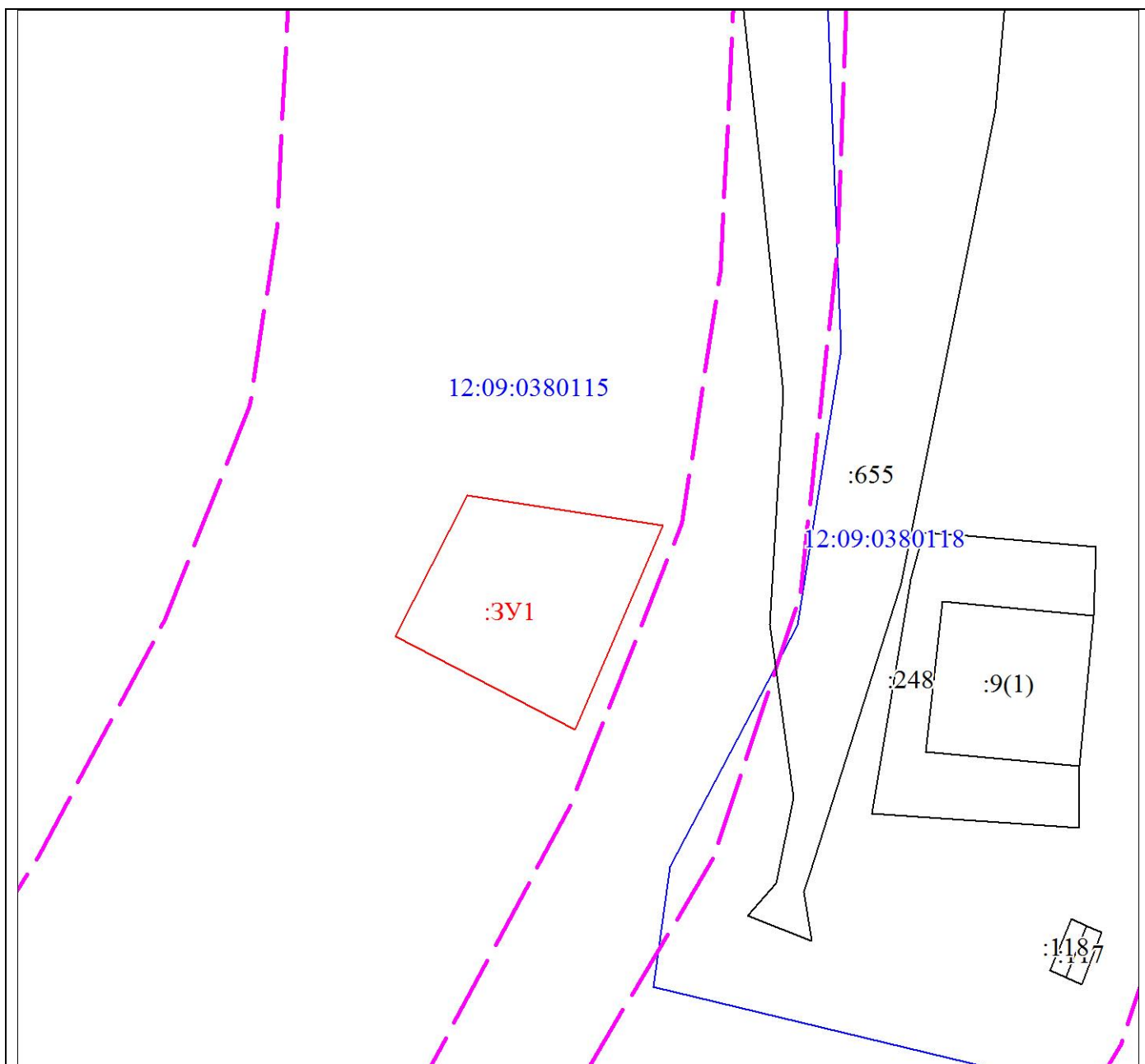
Глава Куженерской городской
администрации Куженерского
муниципального района республики Марий
Эл Антонова М.В.
наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавших соглашение о
перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

СХЕМА
расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

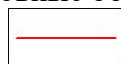
Условный номер земельного участка <u>-ЗУ1</u> (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>470 м²</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	385105.71	1333345.25
2	385095.29	1333365.36
3	385118.19	1333375.26
4	385121.59	1333353.31
1	385105.71	1333345.25



мск12

Масштаб 1:700

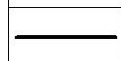
Условные обозначения:



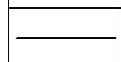
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи вновь образованного земельного участка



Объект капитального строительства



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала

СХЕМА
РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДГОТОВКА КОТОРОЙ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ФОРМЕ ДОКУМЕНТА НА БУМАЖНОМ НОСИТЕЛЕ

Утверждена

Куженерская городская администрация
Куженерского муниципального района
республики Марий Эл

(наименование документа об утверждении, включая

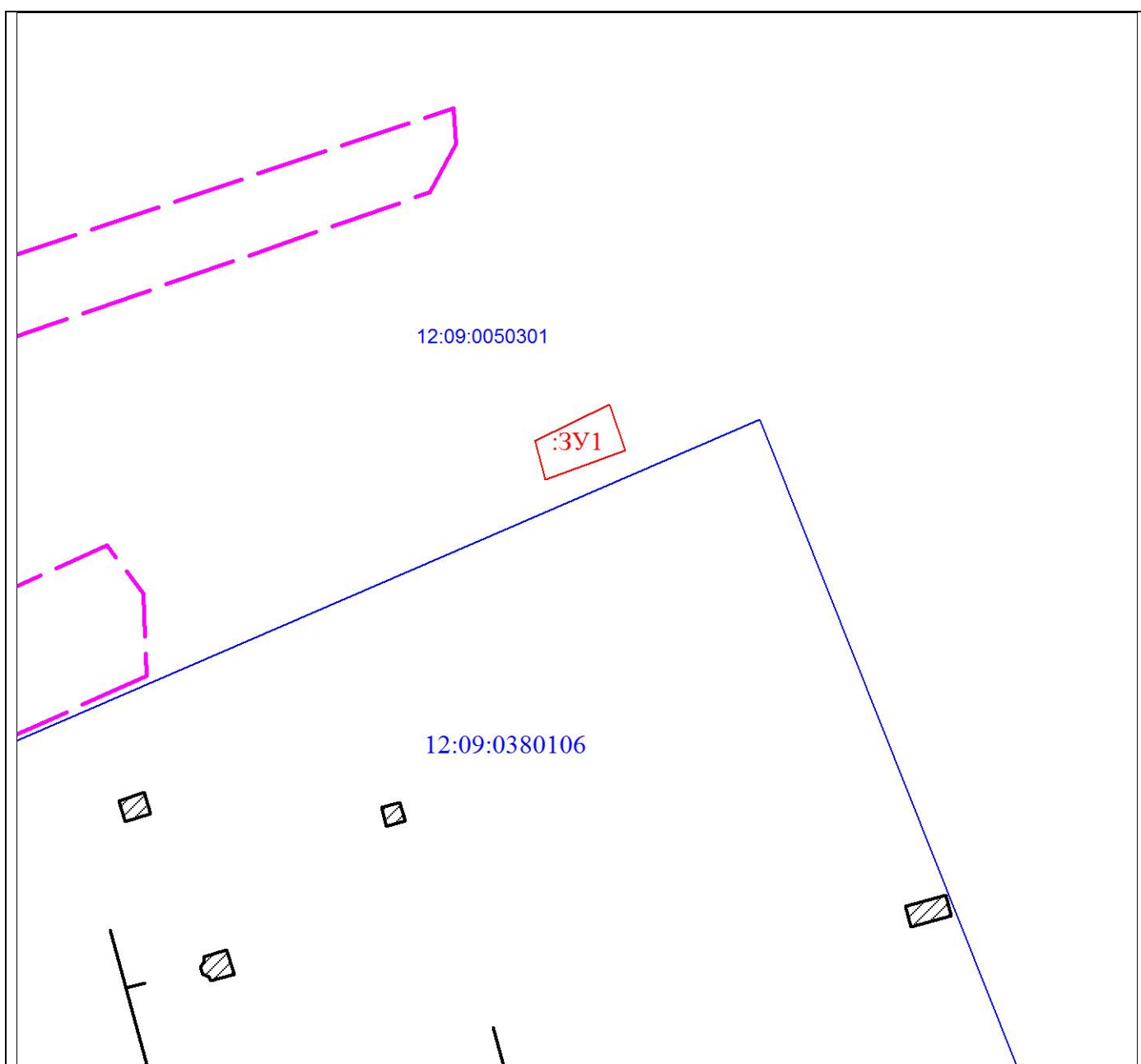
Глава Куженерской городской
администрации Куженерского
муниципального района республики Марий
Эл Антонова М.В
наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об
утверждении схемы или подписавших соглашение о
перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

СХЕМА
расположения земельного участка или земельных участков на
кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка <u>-12:09:0050301:ЗУ1</u> (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>381 м²</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	386234.27	1332578.90
2	386246.85	1332575.57
3	386258.47	1332599.37
4	386243.72	1332604.40
1	386234.27	1332578.90



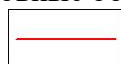
12:09:0050301

:3У1

12:09:0380106

Масштаб 1:2000

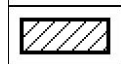
Условные обозначения:



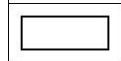
Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



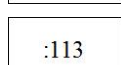
Надписи вновь образованного земельного участка



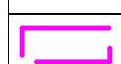
Объект капитального строительства



Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



Надписи кадастрового номера земельного участка



Граница охранной зоны



Граница территориальной зоны

	ипального	Обозначение границы территориальной зоны
		Граница кадастрового квартала
	09:0380106	Обозначение кадастрового квартала

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

№

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

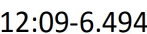
Условный номер земельного участка _____ (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1 500 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
н1	385 971,08	1 332 353,62
н2	385 984,13	1 332 401,88
н3	385 955,17	1 332 409,71
н4	385 942,12	1 332 361,44
н1	385 971,08	1 332 353,62

Номер кадастрового квартала 12:09:0380106
 Система координат МСК-12 (зона 1)
 Республика Марий Эл, Куженерский р-н,
 Куженер пгт, терр. зона Ж-3



МСК-12 зона 1
 Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН (новая характерная точка)
 -  - Вновь образованная часть границы
 -  - Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
 -  - Обозначение кадастрового квартала
 -  - Обозначение кадастрового квартала
 -  - Образуемый земельный участок
 -  - Граница населенного пункта
 -  - Граница кадастрового квартала
 -  - Граница территориальной зоны или ЗОУИТ
 -  - Проезд, подход к участку
 -  - Обозначение номера ЗОУИТ
- Публичный сервитут на земельные участки в целях размещения объектов электросетевого хозяйства