

|                                                                                                                                                     |                                                                                 |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Шале ял шотан илемын<br/>депутатше погынжо</b></p> <p>425 151 Морко район, Кугу Шале ял,<br/>Молодежный урем, 3<br/>Телефон-влак: 9-32-65</p> |  | <p><b>Собрание депутатов<br/>Шалинского сельского<br/>поселения</b></p> <p>425 151, Моркинский район,<br/>дер. Большие Шали ул. Молодежная, 3<br/>Телефоны: 9-32-65</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

№ 61 от 26 декабря 2025 года

## РЕШЕНИЕ

О Соглашении о передаче части полномочий органов местного самоуправления Шалинского сельского поселения органам местного самоуправления Моркинского муниципального района

В соответствии со ст. 15 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Собрание депутатов Шалинского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект Соглашения о передачи части полномочий органов местного самоуправления Шалинского сельского поселения органам местного самоуправления Моркинского муниципального района на 2026 год.

2. Установить, что настоящее решение в части передачи отдельных полномочий вступает в силу при передаче межбюджетных трансфертов на исполнение соответствующих полномочий.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам и законности.

Глава Шалинского сельского поселения  
председатель Собрания депутатов



Т.И.Бушкова

## СОГЛАШЕНИЕ

о передачи части полномочий органов местного самоуправления  
Шалинского сельского поселения органам местного самоуправления  
Моркинского муниципального района

д. Большие Шали

«26» декабря 2025 г.

Шалинское сельское поселение в лице Главы Шалинского сельского поселения Бушковой Татьяны Ивановны, действующего на основании Устава и Решения Собрания депутатов Шалинского сельского поселения № от «24» декабря 2025 г., одной стороны, и Моркинский муниципальный район в лице Главы Моркинского муниципального района Хуснутдинова Гарафия Салихзяновича, действующего на основании Устава Моркинского муниципального района и Решения Собрания депутатов № от « » декабря 2025 г., с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

### 1. Общие положения.

1.1. Органы местного самоуправления Шалинского сельского поселения (далее по тексту – сельское поселение) передают, а органы местного самоуправления Моркинского муниципального района (далее по тексту – муниципальный район) принимают и осуществляют полномочия, перечисленные в п.2.1. настоящего Соглашения.

1.2. Передача полномочий производится в интересах социально – экономического развития сельского поселения и с учетом возможности эффективного их осуществления органами местного самоуправления муниципального района.

1.3. Для осуществления полномочий сельское поселение из своего бюджета предоставляет бюджету муниципального района межбюджетные трансферты, определенные в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Соглашения.

1.4. Полномочия считаются переданными с момента получения муниципальным районом финансовых средств, необходимых для их осуществления.

### 2. Перечень полномочий, подлежащих передаче.

2.1. Органы местного самоуправления сельского поселения передают муниципальному району осуществление полномочий по следующим вопросам местного значения:

2.1.1. выкуп (возмещение стоимости) жилого помещения и доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, находящейся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме при изъятии земельного участка для муниципальных нужд;

2.1.2. приобретение благоустроенных жилых помещений для предоставления по договорам социального найма и мены, в случае если дом в котором находится жилое помещение, занимаемое по договору социального найма и на праве собственности, подлежит сносу.

2.1.3. Составление проекта бюджета поселения, исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление отчета об исполнении бюджета поселения;

2.1.4. Утверждение, подготовленной на основе генеральных планов поселения, документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской

Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

### 3. Межбюджетные трансферты, перечисляемые на осуществление передаваемых полномочий

3.1. Для осуществления полномочий, определенных в п. 2.1 настоящего соглашения, сельское поселение передает муниципальному району субвенции в следующих размерах:

3.1.1. Выкуп (возмещение стоимости) жилого помещения и доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, находящейся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме при изъятии земельного участка для муниципальных нужд - 500 рублей;

3.1.2. Приобретение благоустроенных жилых помещений для предоставления по договорам социального найма и мены, в случае если дом в котором находится жилое помещение, занимаемое по договору социального найма и на праве собственности, подлежит сносу - 500 рублей;

3.1.3. Составление проекта бюджета поселения, исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление отчета об исполнении бюджета поселения – 500 рублей;

3.1.4. Утверждение, подготовленной на основе генеральных планов поселения, документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации – 500 рублей;

3.2. Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета сельского поселения в бюджет муниципального района на осуществление переданных полномочий, определяется при принятии бюджета сельского поселения на очередной финансовый год.

#### 4. Контроль за исполнением переданных полномочий, ответственность сторон соглашения.

4.1. Собрание депутатов поселения осуществляет контроль за исполнением передаваемых полномочий и за целевым использованием финансовых средств, передаваемых для осуществления полномочий.

4.2. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) органами местного самоуправления муниципального района переданных ему полномочий, Собрание депутатов поселения назначает комиссию для составления соответствующего протокола. Муниципальный район должен быть письменно уведомлен об этом не позднее, чем за 3 дня до начала работы соответствующей комиссии, и имеет право направить своих представителей для участия в работе комиссии.

4.3. Установление факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) органами местного самоуправления муниципального района переданных ему полномочий является основанием для одностороннего расторжения настоящего Соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в 3-х дневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получении письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплату неустойки в размере 0,1 % от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета поселения на осуществление указанных полномочий.

4.4. Органы местного самоуправления муниципального района несут ответственность за осуществление переданных им полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.5. В случае неисполнения органами местного самоуправления сельского поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления органами местного самоуправления муниципального района переданных ему полномочий, органы местного самоуправления муниципального района вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

## 5. Срок осуществления полномочий и основания прекращения.

5.1. Настоящее Соглашение действует с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 год.

5.2. Настоящее Соглашение ежегодно пролонгируется на следующий год, если ни одна из сторон до 01 декабря текущего года не заявит письменно о его расторжении, при условии, что в бюджете сельского поселения на соответствующий год предусмотрено предоставление межбюджетных трансфертов на осуществление передаваемых полномочий.

5.3. Осуществление полномочий может быть прекращено досрочно по инициативе одной из сторон Соглашением в случае, если их осуществление становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены органами местного самоуправления сельского поселения самостоятельно, при условии уведомления второй стороны не менее, чем за 1 календарный месяц и возмещения второй стороне убытков, связанных с досрочным расторжением договора.

## 6. Заключительные положения.

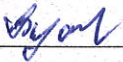
6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны совершаться в письменном виде за подписью обеих сторон.

6.3. Все споры и разногласия, возникающие из данного Соглашения подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством.

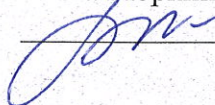
7. Подписи сторон.

Глава Шалинского сельского поселения  
Председатель Собрания депутатов

 /Т.И.Бушкова/



Глава Моркинского муниципального района

 /Г.С. Хуснутдинов/

