

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 28.05.2026 №688

**Об изъятии земельного участка и недвижимого имущества
для муниципальных нужд**

В рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2025-2027 годы, утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 01.09.2025 № 961 «О муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2025-2026 годы» (в редакции постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25.05.2026 № 673), в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 12:05:0303001:1026, площадью 927,0 кв. м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Суворова, д.16.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять следующие помещения, расположенные в доме № 16 по улице Суворова города Йошкар-Олы:

комнату № 1 в квартире № 2, площадью 17,9 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1120, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.04.2019 № 12:05:0303001:1120-12/060/2019-2);

комнату № 2 в квартире № 2, площадью 19,9 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1096, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.07.2010 № 12-12-01/099/2010-128);

комнату № 4 в квартире № 2, площадью 20,0 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1155, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.11.2005 № 12-12-01/145/2005-156);

комнату № 6 в квартире № 2, площадью 19,4 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1088, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/2 доли, запись регистрации в Едином

государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.03.2006 № 12-12-01/005/2006-470), Ф.И.О. (1/2 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.03.2006 № 12-12-01/005/2006-470);

комнату № 7 в квартире № 2, площадью 19,4 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1157, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/4 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.03.2021 № 12:05:0303001:1157-12/061/2021-25), Ф.И.О. (1/4 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.03.2021 № 12:05:0303001:1157-12/061/2021-24), Ф.И.О. (1/4 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.03.2021 № 12:05:0303001:1157-12/061/2021-23), Ф.И.О. (1/4 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.03.2021 № 12:05:0303001:1157-12/061/2021-22);

комнату № 8 в квартире № 2, площадью 19,5 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1065, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.10.2004 № 12-01-82/2004-167);

комнату № 1 в квартире № 3, площадью 18,4 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1240, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/2 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.07.2025 № 12:05:0303001:1240-12-/061/2025-3), Ф.И.О. (1/2 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24.07.2025 № 12:05:0303001:1240-12-/061/2025-2);

комнату № 2 в квартире № 3, площадью 19,7 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1482, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.03.2018 № 12:05:0303001:1482-12/001/2018-3), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.03.2018 № 12:05:0303001:1482-12/001/2018-2), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 01.03.2018 № 12:05:0303001:1482-12/001/2018-1);

комнату № 3 в квартире № 3, площадью 19,7 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1483, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином

государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2018 № 12:05:0303001:1483-12/008/2018-3), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2018 № 12:05:0303001:1483-12/008/2018-2), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2018 № 12:05:0303001:1482-12/001/2018-1);

комнату № 4 в квартире № 3, площадью 19,6 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1059, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/4 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.05.2019 № 12:05:0303001:1059-12/146/2019-9), Ф.И.О. (1/4 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.05.2019 № 12:05:0303001:1059-12/146/2019-8), Ф.И.О. (2/4 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.05.2019 № 12:05:0303001:1059-12/146/2019-7);

комнату № 5 в квартире № 3, площадью 19,6 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1113, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.07.2010 № 12-12-01/120/2010-001), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.07.2010 № 12-12-01/120/2010-001), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 28.07.2010 № 12-12-01/120/2010-001);

комнату № 6 в квартире № 3, площадью 19,8 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1086, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/2 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.11.2004 № 12-01-110/2004-424), Ф.И.О. (1/2 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.11.2004 № 12-01-110/2004-424);

комнату № 7 в квартире № 3, площадью 20,0 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1087, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.03.2018 № 12:05:0303001:1087-12/001/2018-3);

комнату № 8 в квартире № 3, площадью 20,0 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1087, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на

недвижимое имущество и сделок с ним от 21.03.2018 № 12-12-01/044//2008-614);

комнату № 1 в квартире № 4, площадью 39,2 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1181, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.10.2009 № 12-12-01/155/2009-314), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.10.2009 № 12-12-01/155/2009-314), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.10.2009 № 12-12-01/155/2009-314);

комнату № 3 в квартире № 4, площадью 19,7 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1132, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29.02.2012 № 12-12-08/006/2012-162);

комнату № 4 в квартире № 4, площадью 19,4 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1436, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.02.2018 № 12:05:0303001:1436-12/008/2018-1);

комнату № 5 в квартире № 4, площадью 19 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1064, принадлежащую на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.10.2014 № 12-12-08/092/2014-661), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.10.2014 № 12-12-08/092/2014-660), Ф.И.О. (1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.10.2014 № 12-12-08/092/2014-659);

комнату № 6 в квартире № 4, площадью 19,8 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1435, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.11.2023 № 12:05:0303001:1435-12/061/2023-3);

комнату № 7 в квартире № 4, площадью 19,4 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1133, принадлежащую на праве общей совместной собственности Ф.И.О., Ф.И.О., Ф.И.О. (по 1/3 доли, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 11.03.2011 № 12-12-08/026/2011-013);

комнату № 8 в квартире № 4, площадью 19,7 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1131, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на

недвижимое имущество и сделок с ним от 13.05.2011 № 12-12-08/035/2011-345);

комнату № 9 в квартире № 4, площадью 17,9 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1066, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 21.06.2012 № 12-12-08/048/2012-487);

нежилое помещение I, площадью 34,3 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1419, принадлежащее на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 25.10.2007 № 12-12-01/132/2007-206);

нежилое помещение II, литер А, площадью 186,8 кв.м, с кадастровым номером 12:05:0303001:1180, принадлежащее на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.03.2025 № 12:05:0303001:1180-12/061/2025-2).

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (Омарова Е.Е.) обеспечить изъятие земельных участков и нежилых помещений № I, II, площадью 34,3 кв.м и 186,8 кв.м (соответственно) в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ВМарийЭл» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» (www.i-ola.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Полякова А.В.

Временно исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы

А.Трудинов