

ПУНЧАЛ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» сентября 2025 года № 237

О размере платы граждан за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

На основании статьи 156 и 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06 апреля 2018 года № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», учитывая индекс потребительских цен на 2025 год, в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, администрация городского поселения Приволжский Волжского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01 сентября 2025 года согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Волжские Вести –Юл Увер», подлежит размещению на официальном сайте Волжского муниципального района и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2025 года.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.С. Червинский

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников и нанимателей жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 01 сентября 2025 года

№/№	Адрес	Ед. изм.	Управление жилым фондом	Текущий ремонт жилых зданий	Техническое обслуживание и ремонт внутренних сетей электроснабжения	Техническое обслуживание водопроводно-канализационных сетей	Техническое обслуживание внутренних сетей газоснабжения	Техническое обслуживание и ремонт внутренних сетей отопления	Содержание и обслуживание вентиляционных каналов	Уборка придомовой территории	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества	Обеспечение санитарного состояния мест общего пользования (подъездов)	Итого
													Руб./кв.м.
1.1	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.38		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.2	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.38а		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.3	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.40		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.4	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.42		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.5	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.46		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.6	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.48		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.7	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.49		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.8	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.49а		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.9	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.50		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.10	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.1		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.11	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.2		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77
1.12	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.3		3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77

1.13	пгт. Приволжский, ул. Молодежная, д.4	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.14	пгт. Приволжский, ул. Мира, д.1	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.15	пгт. Приволжский, ул. Мира, д.4	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.16	пгт. Приволжский, ул. Мира, д.6	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.17	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.4	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.18	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.5	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.19	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.6	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.20	пгт. Приволжский, ул. Первомайская, д.7	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.21	пгт. Приволжский, ул. Новая, д.1	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.22	пгт. Приволжский, ул. Новая, д.6	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.23	пгт. Приволжский, ул. Новая, д.7	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.24	пгт. Приволжский, ул. Садовая, д.10	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,77	
1.25	пгт. Приволжский, ул. Заводская, д.11	3,57	3,61	1,15	3,02	-	1,61	0,79	3,79	0,12	-	17,66	
2.	Размер платы гражданам за жилое помещение для собственников жилых помещений с централизованным ХВС, водоотведением, самостоятельным производством тепловой энергии и ГВС с использованием оборудования, входящего в состав ОИ в МКД												
2.1	пгт. Приволжский, ул. Юбилейная, д.42а	Р _{УО} /кв.м.	3,57	3,61	1,15	3,02	0,11	-	0,79	3,79	0,12	-	16,16
3.	<p>Дополнительно к установленному размеру платы за содержание жилого помещения по каждому многоквартирному дому рассчитывается плата за потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - холодную воду - горячую воду - электрическую энергию - отведение сточных вод <p>Размер платы определяется по каждому дому в соответствии с действующим законодательством</p>												

- Плата за содержание жилого помещения установлена в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства (Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013г. №416, Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. №491, Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и Правила оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г. №290)