

Ял шотан Волаксола илемын
депутат-влакын Погынжо



Собрание депутатов
Себеусадского сельского поселения

425146, Морко район, Волаксола ял
Колхозный урем, 4 тел. (83635) 9-35-87

425146, Моркинский район, д.Себеусад,
ул.Колхозная, д.4 тел. (83635)9-35-87

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов
Себеусадского сельского поселения

3 сессия
четвертого созыва

№ 25 от 26 декабря 2024 г.

О внесении изменения в Порядок
определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся
собственности Себеусадского сельского поселения и предоставленные в аренду без
проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов Себеусадского
сельского поселения
от 26 февраля 2021 года № 79

В соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Марий Эл от 17 ноября 2023 г. № 579 «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Марий Эл от 7 июля 2015 г. № 372», Уставом Себеусадского сельского поселения, Собрание депутатов Себеусадского сельского поселения решило:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Себеусадского сельского поселения и предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденный решением Собрания депутатов Себеусадского сельского поселения от 26 февраля 2021 года № 79 (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 9 Порядка изложить в следующей редакции:

«9. При заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации размер арендной платы за земельный участок устанавливается в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости указанного земельного участка:

в случае размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения на первые три года аренды;

в случае реализации масштабных инвестиционных проектов на срок, равный расчетному сроку их окупаемости, указанному в инвестиционном проекте, предоставляемом в соответствии с постановлением Правительства Республики Марий Эл от 10 июля 2015 г. № 380 «Об утверждении Порядка проведения оценки соответствия объектов социально-культурного или коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Марий Эл «О регулировании земельных отношений в Республике Марий Эл», но не более чем на 10 лет.»

2. Настоящее решение разместить на официальном интернет – портале Республики Марий Эл в разделе Себеусадская сельская администрация

Моркинского муниципального района и опубликовать в сетевом издании официальный портал «ВМарийЭл».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Собрания депутатов
Себеусадского сельского поселения



Яковлев Л.В.